



**Sehr geehrte eigentümer oder verkaufer mit mandat,**

**Können Sie mir behilflich mit der suche nach Objekten für meine Investoren.**

**Ich suche:**

#### **EKZ**

Deutschlandweit ab 10 M , Rendite Min. 6%  
In Europa ab 40M nur in Großstädte ab 200.000 Einwohner.  
Für ein Holl. Investor kommt auch Türkei in Frage.  
Projekten kommen auch in frage

#### **MFH.**

Deutschlandweit  
Ab 40 WE  
Sehr große Portfolios ab 500WE werden viel gesucht.  
Auch Studentenwohnanlage kommen in Frage  
Auch Projekten  
Benelux ... ab 40 WE

#### **Büros**

Deutschland ab 10 M  
In Europa ab 20M nur in sehr große Städte ab 200.000 Einwohner.  
Rendite ab 6%  
Auch kommen Büros mit single tenant in Frage ab 40M  
Für Chinesische Unternehmen such ich Büros in Europa ab 100M.  
Auch Projekten und Portfolios

#### **Fachmärkte**

Deutschlandweit ab 3M pro Objekt., Laufzeit Min. 8 – 10 Jahre  
Portfolios ab 30M  
Auch Projekten

In Europa nur Großstädte ab 40M.

#### **Grundstücke**

Gern ab 10.000qm Deutschlandweit  
Kleine kommt auch in Frage: Berlin, Hamburg, München, Frankfurt, Düsseldorf, Köln



### **Parkhäuser**

Deutschland und in Europa ab 200 Parkplätze.  
Auch kommt Projekten und Portfolios in Frage.

### **Hotels**

Deutschland 3 – 5 Sterne Ohne und mit Betreiber mit Min. 15 Pachtvertrag, ab 120 Zimmer  
In Europa Großstädte nur 5 Sterne Ohne und mit Betreiber mit Min. 15 Pachtvertrag, ab 120 Zimmer

### **Logistik**

Deutschland ab 10M mit Laufzeit min. 10 Jahre.  
In Großstädte Europa ab 20M  
Auch Projekten und Portfolios kommen in Frage.

### **Betreutes Wohnen - Pflegeheime**

Deutschlandweit ab 10M min. Laufzeit 15- 20 Jahre  
Auch kommen Projekten und Portfolios in Frage

**Für weitere Fragen stehen wir ihnen gern zur Verfügung.**

**Mit freundlichen Grüßen, met vriendelijke groet, Best regards,**

Immore Real Estate & Investment  
Freddy Schlimback  
Lingenstr. 94  
48429 Rheine  
E-mail: [contact@immore.nl](mailto:contact@immore.nl)  
E-mail: [f.schlimback@immore.nl](mailto:f.schlimback@immore.nl)  
Tel: 05971 - 9626975 NEU!!!  
Fax: 05971 -9626946  
Mob.: 0157 - 82438975

Web: [www.immore.nl](http://www.immore.nl)

